

INFORME III TRIMESTRE 2023

Bogotá D.C., 17 de octubre de 2023

Doctor
JOSÉ ANDRÉS JIMÉNEZ AMAYA
Gerente General Caja Honor (E).
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

Asunto Informe III Trimestre 2023, área de comunicaciones.

Tabla de contenido

1. Introducción
2. Asunto
3. Actividades Realizadas
4. Otros canales de información

Introducción

En el presente informe se especifican las actividades realizadas por los miembros de la Oficina de Enlace de la Fuerza Aérea Colombiana, en la sede principal, en las videoconferencias con Unidades Militares Aéreas, atención personalizada y telefónica al personal perteneciente a la Fuerza Aérea Colombiana.

Objetivos General

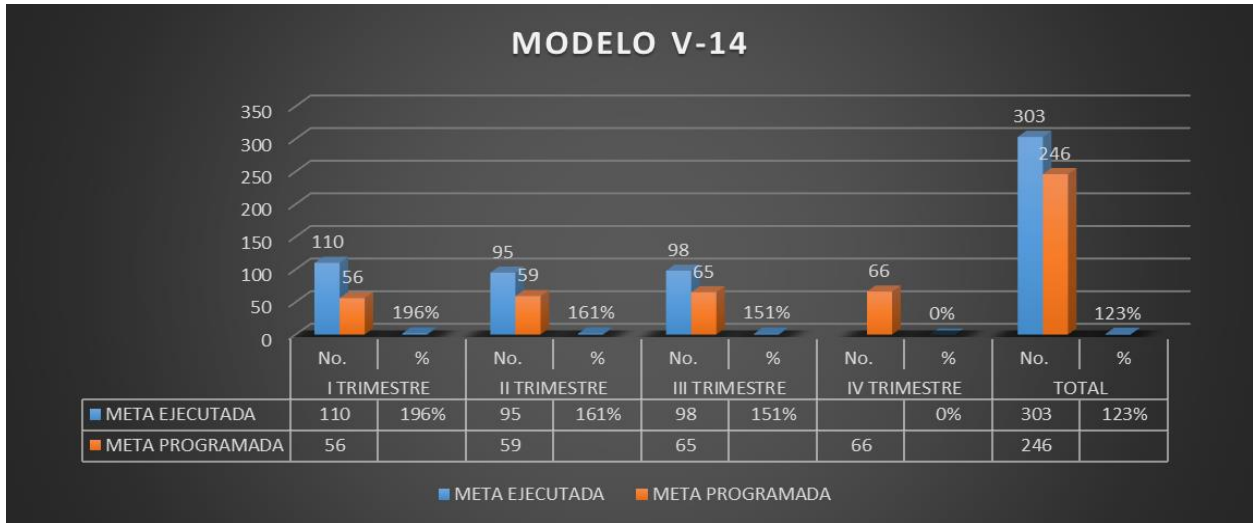
El objetivo es dar a conocer los beneficios que ofrece la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, sus diferentes modelos para solución de vivienda (Vivienda 14, Vivienda 8, leasing habitacional, crédito hipotecario y Modelo Héroes), así como incentivar al personal para que incremente su ahorro.

Así mismo, realizar un acompañamiento permanente a los afiliados con el fin de resolver sus dudas e inquietudes, realizar afiliaciones extraordinarias, campañas de divulgación de los diferentes proyectos de vivienda y concientizar a los afiliados de no recurrir a personal ajeno a Caja Honor, como son los tramitadores e intermediarios.

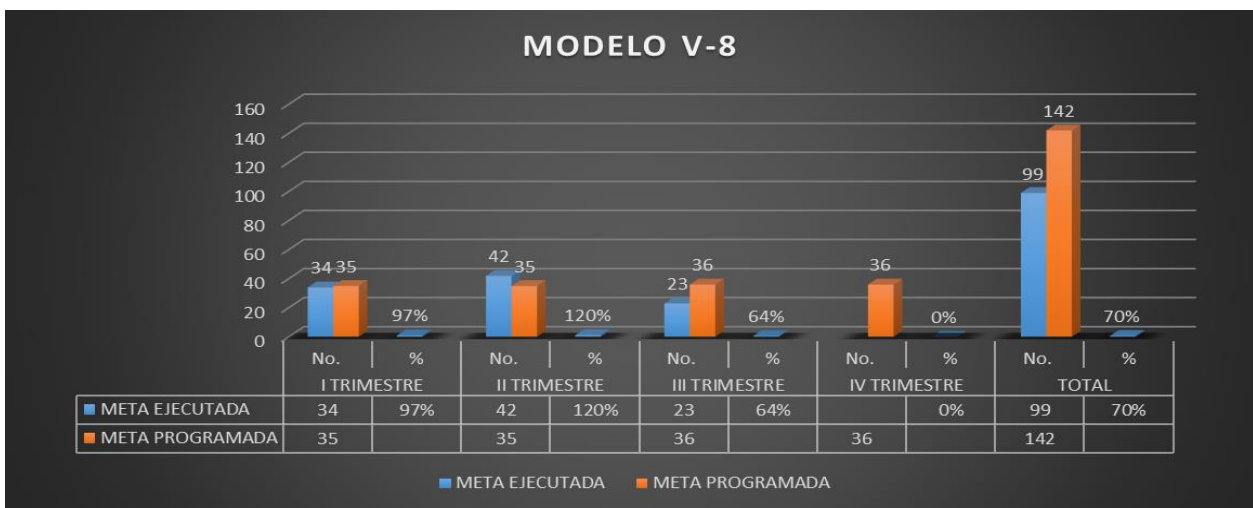
Resumen detallado de las actividades realizadas

Con toda atención me permito informar al Doctor JOSÉ ANDRÉS JIMÉNEZ AMAYA Gerente General Caja Honor (E), la gestión realizada durante el tercer trimestre del año 2023, del 01 de julio al 30 de septiembre del año 2023, por la Oficina de Enlace FAC ante Caja Honor.

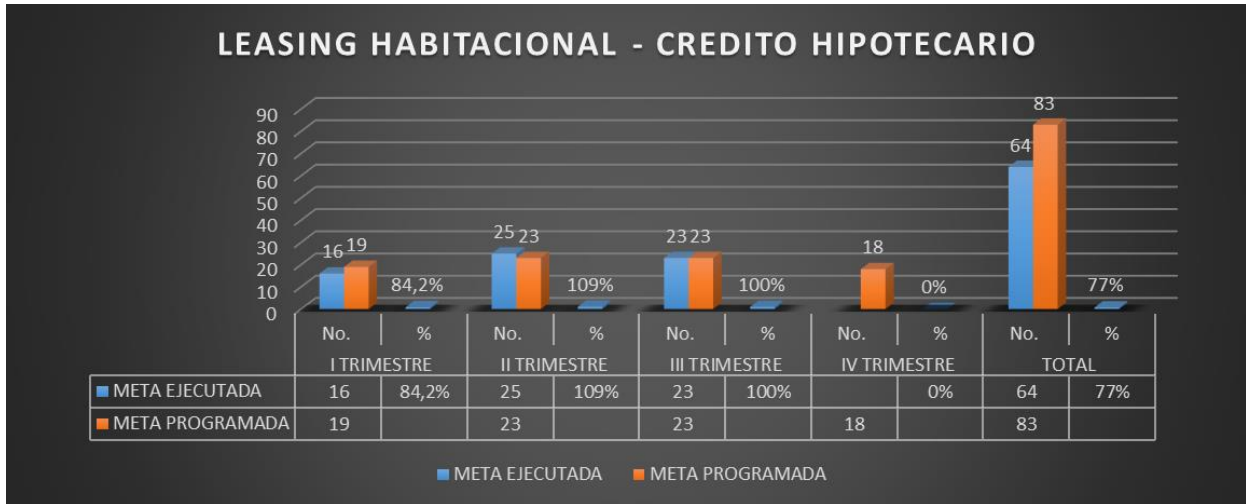
MODELO DE VIVIENDA 14			
MES	META	EJECUCIÓN	% CUM
JULIO	20	33	165,0
AGOSTO	22	31	140,9
SEPTIEMBRE	23	34	147,8
III TRIMESTRE	65	98	150,8



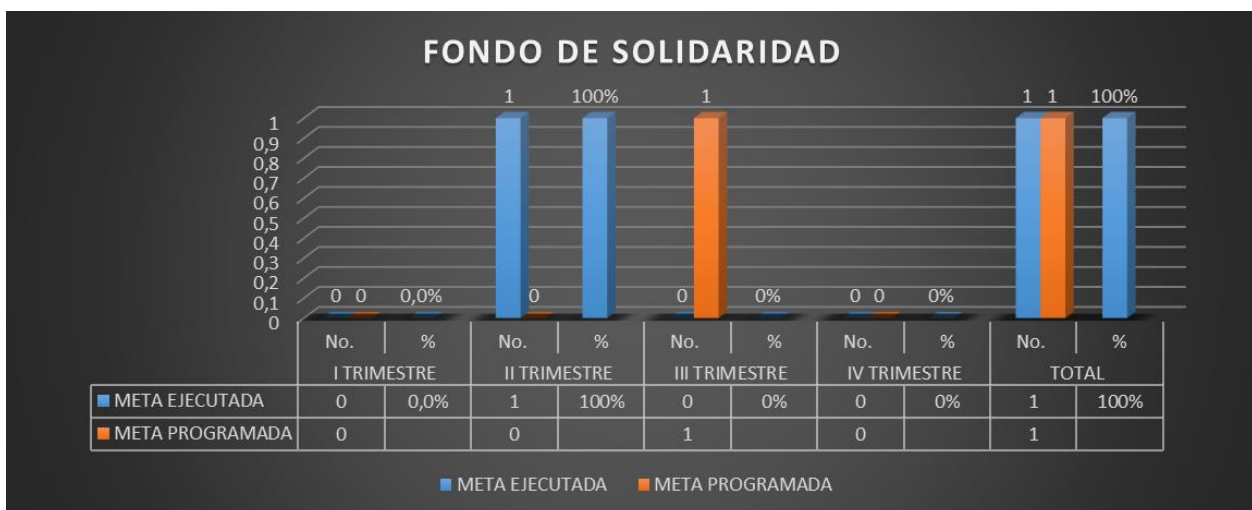
MODELO DE VIVIENDA 8			
MES	META	EJECUCIÓN	% CUM
JULIO	12	8	66,7
AGOSTO	12	9	75,0
SEPTIEMBRE	12	6	50,0
III TRIMESTRE	36	23	63,9



MODELO DE VIVIENDA LEASING			
MES	META	EJECUCIÓN	% CUM
JULIO	8	11	137,5
AGOSTO	7	7	100,0
SEPTIEMBRE	8	5	62,5
III TRIMESTRE	23	23	100,0



FONDO DE SOLIDARIDAD			
MES	META	EJECUCIÓN	% CUM
JULIO	0	0	0,0
AGOSTO	0	0	0,0
SEPTIEMBRE	0	0	0,0
III TRIMESTRE	0	0	0,0



Soporte de las actividades vinculadas al informe (si es aplicable)

Se realizó un cambio en la estrategia utilizada por la OEFAE con el fin de que el personal conozca más detalladamente los diferentes modelos de solución de vivienda ofrecidos por Caja Honor, los servicios financieros (Crédito Hipotecario y Leasing habitacional), Fondo de solidaridad, Ley del veterano, entre otros, realizando conferencias por categorías en cada una de las Unidades Militares Aéreas visitadas, permitiendo ampliar el conocimiento de los servicios y beneficios ofrecidos por esta Entidad Financiera e incrementando el interés por acceder a los modelos de solución de vivienda. Así mismo, por medio de esta interacción directa se evita que nuestros afiliados acudan a intermediarios o tramitadores, realizando asesorías y contribuyendo al proceso para que los afiliados realicen sus trámites y solicitudes de forma ágil y segura.

Durante las asesorías realizadas de manera personal y telefónica, sobre el tema de educación financiera, se brindó apoyo todo el personal de afiliados de la FAC, en especial al personal del CAMAN, GAORI, JEFAB, EPFAC, CACOM-4, ASURFAC, DMEFA, ESUFA, IGEFA, CACOM-1 y CACOM-5, haciendo énfasis en la importancia de la educación financiera, evitando incurrir en gastos o deudas innecesarias y empleando de manera eficiente los recursos disponibles.

Se continúa en constante comunicación de manera telefónica con los afiliados que ya cumplieron requisitos para acceder al modelo de vivienda 14, así como con el personal que ya cumple los requisitos para acceder al modelo de vivienda 8, lo anterior con el fin de realizar asesoría y acompañamiento durante sus trámites, haciendo énfasis en el riesgo de acudir a intermediarios.

Se actualizaron los diferentes grupos de correo electrónico de acuerdo con su tiempo de servicio en la institución y/o aportes en Caja Honor, generando así interés sobre temas específicos de acuerdo con el modelo de solución de vivienda en que podría aplicar cada afiliado, así mismo, generando expectativa al personal que está próximo a cumplir su tiempo para cada modelo de solución de vivienda.

Gracias al compromiso del personal de la OEFAE se brindó atención oportuna al personal de afiliados de la FAC por medio de los diferentes canales dispuestos para ello, así mismo, gracias a las vistas de difusión realizadas a las diferentes Unidades Militares Aéreas, se logró que los afiliados conocieran todos los modelos de solución de vivienda ofrecidos por Caja Honor, brindando una asesoría pertinente, solucionando todas las dudas y colaborando en la gestión de los trámites que deben realizarse.

ATENCIONES DE LA OFICINA DE ENLACE				
2023	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	TOTAL III TRIM
ATENCIÓN OFICINA DE ENLACE FAC	24.298	9.643	27.781	61.722
VISITAS PROMOCIONALES Y UNIDAD MOVIL	211	458	680	1.349
TOTAL X MES	24.509	10.101	28.461	63.071



VISITAS UNIDADES MILITARES AÉREAS

CAMAN (Madrid – Cundinamarca)



GAORI (Marandua – Vichada)



EPFAC (Bogotá)



CACOM-4 (Melgar - Tolima)



NIT: 860021967 - 7

Centro de Contacto al Ciudadano CCC en Bogotá **601 755 7070**
Línea gratuita nacional **01 8000 185 570**
www.cajahonor.gov.co - contactenos@cajahonor.gov.co
Carrera 54 No. 26-54 - Bogotá D.C. Colombia

BIENESTAR Y EXCELENCIA



ASURFAC (Bogotá)



ESUFA (Madrid – Cundinamarca)



IGEFA(Bogotá)



CACOM-1 (Puerto Salgar - Cundinamarca)



INFORMACIÓN ENVIADA POR CORREO ELECTRÓNICO

Fondo de Solidaridad

**APERTURA CONVOCATORIA
MODELO FONDO SOLIDARIDAD**

¡Caja Honor reconoce la labor de los Héroes de la Patria!

Postúlese a la **Vigésima Octava** convocatoria del Modelo Héroes (Fondo de Solidaridad).

Fecha de apertura: 10 de julio de 2023.	Fecha de cierre: 20 de octubre de 2023.	Publicación del listado de beneficiarios: 15 de noviembre de 2023.
---	---	--

Descargue el formulario de postulación en: www.cajahonor.gov.co

Para más información comuníquese:
beneficiariofondo@cajahonor.gov.co
Centro de Contacto al Ciudadano: (601) 7557070. / Línea gratuita nacional 018000185570.



Crédito hipotecario, Leasing habitacional.



FUERZA AÉREA COLOMBIANA

LAS MEJORES TASAS DE INTERES CON CRÉDITO CAJA HONOR



¿Por qué esperar para estrenar vivienda si lo puede hacer desde el primer año de afiliación?

Reciba las mejores tasas del mercado con los modelos **Vivienda Leasing y Crédito Hipotecario.**

Vivienda Leasing
Afiliados para solución de vivienda: **11.40 % E.A.**
Afiliados para administración de cesantías: **11.00 % E.A.**
Veteranos: **7.7 % E. A.**

Crédito Hipotecario
Afiliados vivienda y cesantías: **10.00 % E.A.**
Veteranos: **8.7 % E.A.**

INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO

Vivienda 14



FUERZA AÉREA COLOMBIANA

ACCEDE AL MODELO VIVIENDA - 14



¿Cansado de pagar arriendo?

Invierta en casa propia con el modelo **#Vivienda14** de Caja Honor.

Invierta en vivienda nueva o usada.	168 cuotas aportadas o 14 años de afiliación.	Acceda al subsidio de vivienda.
-------------------------------------	---	---------------------------------

Conozca más información sobre esta alternativa en www.cajahonor.gov.co: en el Centro de Contacto al Ciudadano 601 775 7070 o a la línea gratuita nacional 018000 185 570.



INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO

Vivienda 8



FUERZA AÉREA COLOMBIANA

INVITACIÓN SOLUCIÓN VIVIENDA - 8



¡El modelo Vivienda 8 de Caja Honor, el pasaporte hacia sus sueños!

Es gratificante informarle que, en su condición de afiliado a Caja Honor, ya cuenta con **96 cuotas de aportes en su cuenta individual** para invertir en la compra de **#CasaPropia** con el modelo Vivienda 8.

Consulte los canales de atención dispuestos para acompañar su proceso de solución de vivienda:

Oficina de Enlace Fuerza Aérea: 322 955 4096.
Centro de Contacto al Ciudadano: (601) 775 7070 en Bogotá.
Línea gratuita nacional 01 8000 185 570.
www.cajahonor.gov.co

* Es importante cumplir con la totalidad de los requisitos que exige el modelo.



INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO

VIGILADO SUPERINTENDENCIA DE ECONOMÍA

NIT: 860021967 - 7


Centro de Contacto al Ciudadano CCC en Bogotá **601 775 7070**
Línea gratuita nacional **01 8000 185 570**
www.cajahonor.gov.co - contactenos@cajahonor.gov.co
Carrera 54 No. 26-54 - Bogotá D.C. Colombia

BIENESTAR Y EXCELENCIA




CO-SC2992-1 CO-SI-CER507703 ST-CER887079

Tasas interés créditos Caja Honor



NUEVAS TASAS DE INTERÉS



Caja Honor informa:

La Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía fijó las **nuevas tasas de interés** para los créditos de vivienda, a partir del **1 de octubre de 2022**.

Caja Honor	Veteranos	Afiliado cesantías	Afiliados solución de vivienda
Leasing habitacional	7.70%	11.00%	11.40%
Crédito Hipotecario	8.70%	10.00%	10.00%

Nota: Tasa Efectiva Anual (E.A.), sujetas a cambio.

Para más información comuníquese al
(601) 7557070 o al **018000185570**.

INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO

Charlas Virtuales



CHARLA VIRTUAL

¿Tiene dudas respecto al modelo Vivienda 14 y Concurrencia de Subsidios?

Conéctese a la charla jurídica y resuelva sus inquietudes



Requisitos y documentación.

Características de los inmuebles.



Fecha: **miércoles 12 de julio.**
Hora: **9:00 a.m.**
Haga su registro a un clic

CLICK AQUÍ 

INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO

Feria Virtual Inmobiliaria

CAJA HONOR

¡Gran apertura!

Desde su hogar o cualquier otro, puede buscar su vivienda virtualmente.

¡Hoy! regístrate en www.feriacajahonor.com

Donde encontrará grandes beneficios:

- Descuentos sobre el valor del inmueble.
- Bonos en gastos de escrituración.
- Descuentos en diseño de interiores.
- Vivienda nueva y usada.
- Más de 300 proyectos a nivel nacional.

Y mucho más...

¿Cómo registrarme en la Feria?

*Aplican Términos y Condiciones

*Caja Honor no se hace responsable por los beneficios ofrecidos por los aliados comerciales.

INGRESE AQUÍ



Grandes Beneficios de Feria

feriacajahonor.com

Conozca y aproveche grandes descuentos para su mejor inversión... **¡Tener casa propia!**

- Descuento del 1% en vivienda VIS y NO VIS.*
- Descuento del 1% en vivienda VIS y NO VIS.*
- \$0 gastos de escrituración.*
- Bono de \$2 a \$5 millones para escrituración y acciones para el registro.
- Bono entre \$1 y \$5 millones, adicional a promociones en los proyectos.*
- Descuento de \$2 millones por compra en Verde y Colina Park.*
- Servicio gratuito en escrituración.*
- Pago de cuota inicial sin intereses.*
- Pago de cuota inicial sin intereses.*

¡Ahorre! Descuentos por tiempo limitado.

Ingrese ya a: feriacajahonor.com

*Aplican términos y condiciones

*Beneficios vigentes hasta el 31 de noviembre o hasta agotar inventario.

*Caja Honor promueve los beneficios de los aliados en ferias respaldadas del proceso interno de cada aliado comercial.



VIGILADO SUPERINTENDENCIA DE ECONOMÍA

NIT: 860021967 - 7

Centro de Contacto al Ciudadano CCC en Bogotá **601 755 7070**
Línea gratuita nacional **01 8000 185 570**
www.cajahonor.gov.co - contactenos@cajahonor.gov.co
Carrera 54 No. 26-54 - Bogotá D.C. Colombia

BIENESTAR Y EXCELENCIA



CO-SC2992-1 CO-SI-CER507703 ST-CER887079

Facebook Live



Conclusiones y/o recomendaciones

Se recomienda continuar en permanente comunicación de manera telefónica con los afiliados que ya cumplieron requisitos para acceder al modelo de vivienda 14, así como con el personal que ya cumple los requisitos para acceder al modelo de vivienda 8, lo anterior con el fin de realizar asesoría y acompañamiento durante sus trámites, haciendo énfasis en el riesgo de acudir a intermediarios.

Se recomienda continuar con el envío de correos electrónicos, segmentados por grupos, de acuerdo con su tiempo de servicio en la institución y/o aportes en Caja Honor, generando así interés sobre temas específicos de acuerdo con el modelo de solución de vivienda en que podría aplicar cada afiliado, así mismo, generando expectativa al personal que está próximo a cumplir su tiempo para cada modelo de solución de vivienda.

Gracias al trabajo realizado por la OEFAE durante este trimestre, se puede concluir, que las visitas a las Unidades Militares Aéreas y de Policía son de vital importancia en el engranaje para el cumplimiento de las metas propuestas, más aún, si tenemos en cuenta que el personal se encuentra en permanente disponibilidad en sus Unidades Militares y de Policía, evitando que los afiliados caigan en manos de personas mal intencionadas, las cuales logran inducirlos a tramites fraudulentos que pueden acarrear la pérdida del subsidio o de dineros de su cuenta individual, por esta razón, el personal de afiliados, ha expresado por varios medios la importancia de la OEFAE para sus consultas, asesorías, tramites, etc.

Teniente Coronel ANDREA CAROLINA ARCHILA ALVAREZ
Jefe de la oficina Enlace Fuerza Aeroespacial Colombiana ante Caja Honor

Firma
Elaboró
TJ. Marin R. Jose
Suboficial OEFAE

NIT: 860021967 - 7

Centro de Contacto al Ciudadano CCC en Bogotá **601 755 7070**
Línea gratuita nacional **01 8000 185 570**
www.cajahonor.gov.co - **contactenos@cajahonor.gov.co**
Carrera 54 No. 26-54 - Bogotá D.C. Colombia

BIENESTAR Y EXCELENCIA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA ECONÓMICA



CO-SC2992-1 CO-SI-CER507703 ST-CER887079